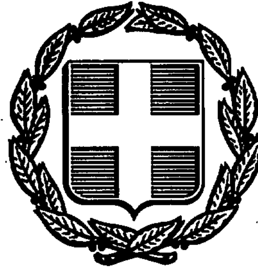


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 779

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδωτέας έκτασης εκατό ενενήντα οτκώ στρέμ. στη θέση «Πλαγιές» κοινότητας Αγ. Αντωνίου Νομού Θεσσαλονίκης .. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Καθορισμός χρήσεων γης και όρων δόμησης της εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών περιοχής «Λόφος Υψηλής» της Κοινότητας Ασπροβάτου της νήσου Άνδρου (Ν. Κυκλάδων)» 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός σαν «κυρίας» κοινοτικής τμήματος της οδού που ενώνει τον οικισμό Μήλεσι με τον οικισμό Ορωπού από την συμβολή της Εθνική οδού Μήλεσι - Σκάλας Ορωπού μέχρι την εκκλησία της Αγίας Τριάδας 3

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. 26 του Δήμου Αγ. Παρασκευής για 6 μήνες 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3243 (1)

Κήρυξη αναδωτέας έκτασης εκατό ενενήντα οτκώ στρέμ. στη θέση «Πλαγιές» κοινότητας Αγ. Αντωνίου Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80 γ) 154659/24.5.1982.

5. Τη(ν) 4724/22.8.91 πρόταση του δασαρχείου Θεσσαλονίκης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του δάσους που καταστράφηκε από πυρκαϊά την 10.8.1991 ώστε να αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, τη δημόσια δασικη εποικιστική έκταση εμβαδού εκατό ενενήντα οχτώ στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Πλαγιές» κοινότητας Αγ. Αντωνίου και είναι τμήματα των αρ. 764 και 872 τεμ. Σ.Δ. 1985. Είναι όχθες ρευμάτων εντός αγροτικής έκτασης όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΝΙΚ. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Ανήκει στην αριθ. 3243/91 απόφαση
Νομάρχη Θεσ/νίκης

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εποικιστικής δασικής έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα (στην περιοχή κοινότητας Αγίου Αντωνίου στη θέση «Πλαγιές» που κάηκε στις 10-8-91

Έκταση = 198 στρεμ.

Μήκη ρεμμάτων σύμφωνα με την αρίθμηση:

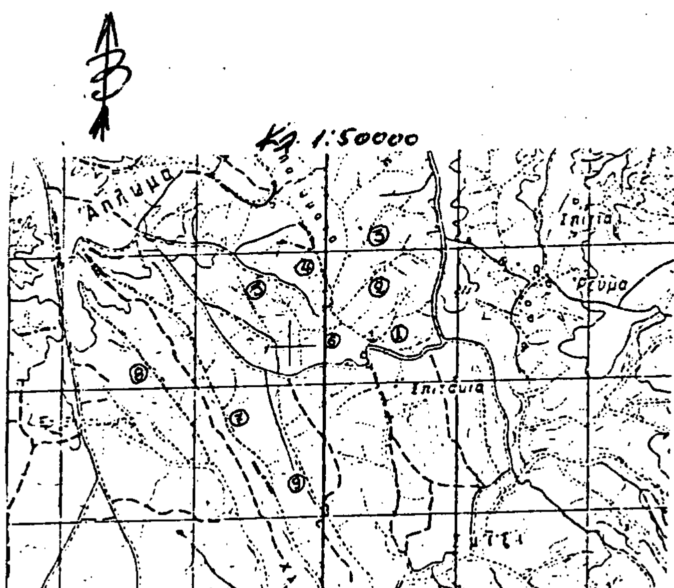
1. 750μ.
2. 1000μ.
3. 1150μ.
4. 1250μ.
5. 1500μ.
6. 800μ.
7. 2600μ.
8. 2650μ.
9. 1550μ.

13250μ.

Μέσο πλάτος ρέμματος 15μ. και συνολικό εμβαδό Ε = 198 στρέμματα..

Κλίμακα 1:50.000

Απόσπασμα χάρτου περιοχής Αγίου Αντωνίου



Θεωρείται

Θεσ/νίκη
Ο Δ/ντής Δασών
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΡΝΑΡΑΣ
Δασολόγος

Θεσ/νίκη 10/10/91
Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΑΡΓΙΤΣΗΣ

Θεσ/νίκη 22-8-1991

Ο Συντάκτης — Ο Δασάρχης

Βασ. Νικολόπουλος
Δασολόγος

Παν. Καλαμπαλίκης
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Καθορισμός χρήσεων γης και όρων δόμησης της εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών περιοχής «Λόφος Υψηλής» της Κοινότητας Ασπροβάτου της νήσου Άνδρου (Ν. Κυκλάδων)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 9, 10 (παρ. 2), 11, 14 και 17 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την 259/27.6.1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την 464/1991γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Στην εκτός σχεδίου και εντός ορων οικισμών περιοχής «Λόφος Υψηλής» της κοινότητας Απροβάτου της νήσου Άνδρου (ν. Κυκλάδων), στην οποία καθορίσθηκαν ζώνες προστασίας του Αρχαιολογισμού χώρου με την ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ21/9318/764/764/10.4.1989 απόφαση της Δ/νσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, καθορίζονται χρήσεις γης και όροι και περιορισμοί δόμησης κατά ζώνες Α και Β όπως φαίνονται στο χρωματισμένο σχετικό προτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοογραφικών Εφαρμογών με την 74914/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα όπως στο επόμενο άρθρο:

Άρθρο 2

Α. Ζώνη Α' (Ζώνη απολύτου προστασίας).

Στην περιοχή αυτή η οποία οριοθετείται από τον αγροτικό χωματόδρομο που περιβάλλει την κορυφή του λόφου, απαγορεύεται η δόμηση, επιτρέπονται μόνο οι ανοικτές με αβαθή άρωση καλλιέργειες μετά από έγκριση της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων.

Α. Ζώνη Β'

Η ζώνη αυτή περιλαμβάνει το υπόλοιπο τμήμα του λόφου και οριοθετείται Νοτιοδυτικά από τη Θάλασσα, αντολικά από την κοινοτική οδό Άνδρου - Μπατσίου - Γαυρίου, βόρεια από το ρέμα της Αγ. Μαρίνας και νότια από το ρέμα της Παναγιάς.

2. Στην παραπάνω περιοχή επιτρέπονται μόνο:

- η γεωργική χρήση της γης
- η ελεύθερη βοσκή
- η κατασκευή φρεάτων και υδατοδεξαμενών επί του εδάφους χωρητικότητας μέχρι 9 μ3 ύστερα από έγκριση της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτωην. Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δομήσεως στις ως άνω χρήσεις εφαρμόζονται οι διατάξεις του από 24.5.1985 (Δ' 270 Π.Δ/τος) όπως ισχύει.

Γ. Επί πλέον και για τις δύο ζώνες Α και Β ισχύουν τα εξής:

1. Το κατώτατο όριο κατάτμησης των γηπέδων ορίζεται σε δέκα (10) στρέμματα.

2. Για οποιαδήποτε δόμηση και δραστηριότητα, συμπεριλαμβανομένων και των έργων υποδομής, απαιτείται προηγούμενη έγκριση από την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων.

3. Οποιαδήποτε κατασκευή ή διαμόρφωση στους ακάλυπτους χώρους των γηπέδων υπόκειται στον έλεγχο της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων.

4. Επιτρέπεται η λειτουργία, η συντήρηση και η επισκευή νομίμως υφισταμενων στις ως άνω ζώνες κτιρίων καθώς και ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεών τους χωρίς αύξηση του κτιριακού τους όγκου, έστω και αν η χρήση τους δεν προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος δ/τος, ύστερα από έγκριση της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων και της Επιτροπής Ενασκήσεως Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωραταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΤΡΑΤΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙ

ΚΑΙ

Α

Β

ΝΗΣΟΣ ΑΝΔΡΟΣ

ΑΙΓΑΙΟ ΠΕΛΑΓΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 94914/91

Καθορισμός χρήσεων γης, όρων δόμησης της εκτός σχεδίου & εκτός ορίων οικισμών περιοχής "[illegible]" της κοινότητας [illegible] της νήσου Άνδρου (Ν. Κυκλάδων)

Αθήνα 10 Σεπτεμβρίου 1991.

Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

-17500 -15500 -15000

ΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΛΑΚΑ 1:5.000

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΟ Φ.Χ. 1:50.000 ΑΝΔΡΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 6565.6
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 4μ.



Αλιχάιδρα

Κάτω Απρόβατο

Άνω Απρόβατο

Κουτσιό

Ζώνες Προστασίας Αρχαιολογικού χώρου Υψηλής Ανδρου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ζωνη Α
ζωνη Β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

6565.3	6565.4	6566.3
6565.5	6565.6	6566.5
6565.7	6565.8	6566.7

Χρονολογία λήψεως Α/Φ 1983

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-15000 -14500 -14000 -13500

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 6565.6

Γ. Υ. ΣΤΡΑΤΟΥ
Απαγορεύεται η χορήγηση σε τρίτους, καθώς η αναπαραγωγή και φωτοαντιγραφή τούτου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7124 (3)

Χαρακτηρισμός σαν «κυρίας» κοινοτικής τμήματος της οδού που ενώνει τον οικισμό Μήλεσι με τον οικισμό Ορωπού από την συμβολή της Εθνική οδού Μήλεσι - Σκάλας Ορωπού μέχρι την εκκλησία της Αγίας Τριάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ) και ειδικώτερα το άρθρο 1.

2. Την με αριθμ. 13979/233/28.3.83 κοινή Υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος περί ιδρύσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 και 198/72.

4. Την με αριθμ. 24/91 απόφαση από το πρακτικό της με αριθμ. 6/1991 σνεδρίασης του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαλακάσας Αττικής.

5. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΥΠΕΧΩΔΕ Ανατολικής Αττικής στην 27η Συνεδρίαση στις 18.7.91 πράξη 23η, αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό σαν «κυρίας» κοινοτικής τμήματος οδού που ενώνει τον οικισμό Μήλεσι με τον οικισμό Ορωπού από την συμβολή της Εθνική οδού Μήλεσι - Σκάλας Ορωπού μέχρι την εκκλησία της Αγίας Τριάδος όπως φαίνεται στο συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καπανδρίτι, 23 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ



έργο

εργοδότης: ΤΑΝΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΗΣ

θέση: Οικισμός Μήλεσι κοινότητας Μαλακάσα μετά ευρείας περιοχής

μελετητής: ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ αρχ. μηχανικός

θέμα σχεδίου: Τοπογραφικό Διάγραμμα	αριθμός σχεδίου
κλίμακες: 1:5000	
χρόνος μελέτης:	
υπογραφή	σφραγίδα

Αριθ. 21761/860/91 (4)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του Ο.Τ. του Δήμου Αγ. Παρασχευής για 6 μήνες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του του Π.Δ. 183 «περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων».

5. Την 122/91 απόφαση του ΦΔ.Σ. του Δήμου Αγ. Παραχευής.

6. Το πρακτικό της 10.10.91 (Συνεδρία 33η, πράξη 43η) του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για 6 μήνες, στο Ο.Τ. 26 του Δήμου Αγ. Παρασχευής και συγκεκριμένα στο τμήμα που ορίζεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α στο συνημμένο διάγραμμα.

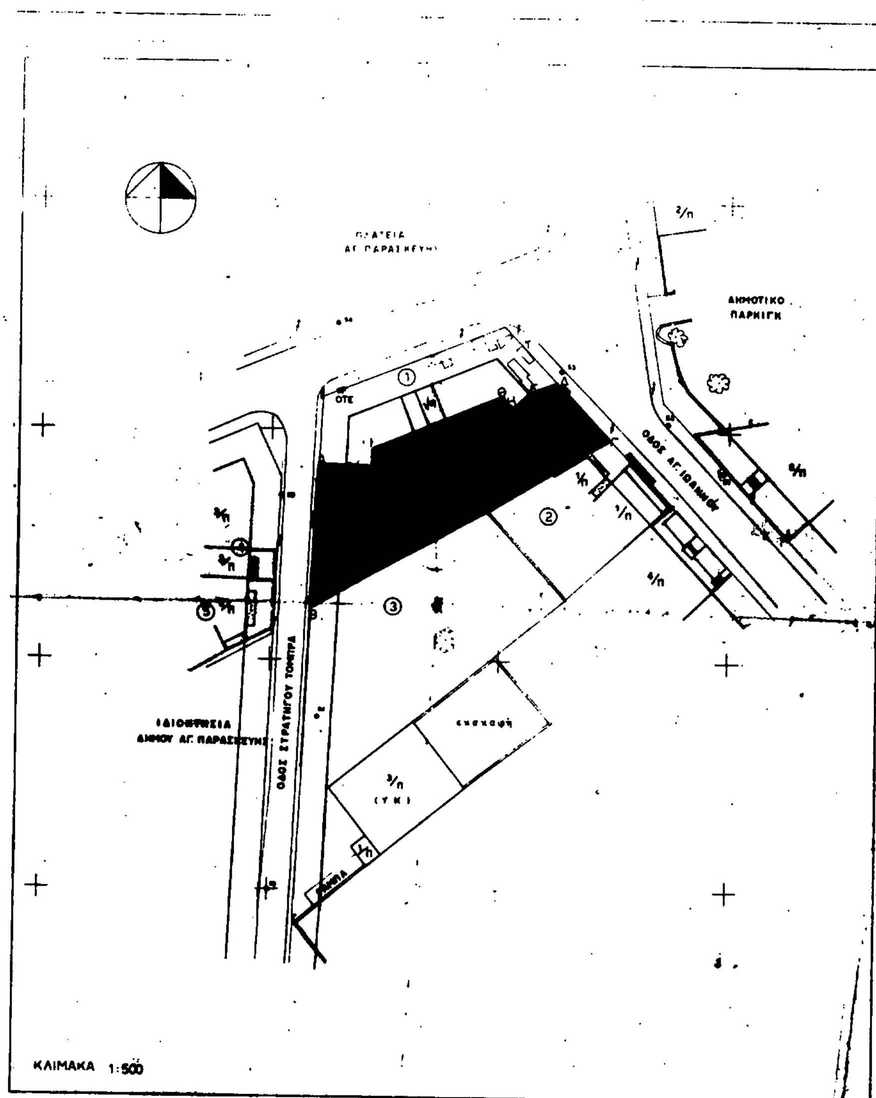
Η απόφαση να ισχύει από την επίδοση στους ενδιαφερόμενους με μέριμνα του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 16 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΜΗΜΑ Α' - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΕΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 26 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ 21761/860/91 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

